PRIME RETAIL

Wij staan professioneel
en persoonlijk voor u klaar.




## ANTWERPEN, FRANKRIJKLEI 154

### COYOTE

Deze winkel is gelegen aan de Frankrijklei, op een fantastische zichtlocatie in een gebouw met uitzonderlijke architectuur. Het pand, met een glazen gevelpui met dubbele hoogte, bestaat uit een handelsgelijkvloers van ca. 90 m² en een mezzanine van ca. 90 m² en bevindt zich op een boogscheut van de Oude Vaartplaats en het Theaterplein. Dankzij de configuratie van het pand en de mogelijkheden op de mezzanine, is deze winkel uitermate geschikt voor een vrij beroep of opleidingscentrum.

PRIME RETAIL

**Adres** Britselei 23 bus 601, 2000 Antwerpen
**Telefoon** +32 3 369 84 84
**E-mail** prime@primeretail.be

## ALGEMENE INFORMATIE

| | |
|---|---|
| Huurder | Coyote |
| Categorie | commercieel |
| Subcategorie | Commercieel gelijkvloers |
| Adres | Frankrijklei 154 2000 Antwerpen |
| Opp. handelsgelijkvloers | 90 m² |
| Verdiepingen | + mezzanine (90 m²) |
| Totaal beschikbare opp. | 180 m² |
| Oppervlakte 1ste verdieping | 90 m² |
| Kelder | Nee |
| Terras | Nee |
| Beschikbaarheid | Onmiddellijk |
| EPC | in opmaak |
| Unieke code | in opmaak |

nieuwe handelshuurovereenkomst – 9 jaar
volgens handelshuurwetgeving 30 april 1951

## CONTACT

Voor bijkomende informatie:

De inlichtingen zoals meegedeeld zijn louter van informatieve aard en maken geenszins een aanbod of overeenkomst uit.



**Adres** Britselei 23 bus 601, 2000 Antwerpen
**Telefoon** +32 3 369 84 84
**E-mail** prime@primeretail.be